



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION
DU CENTRE LITTORAL

l'agglo

Matoury, le 10 septembre 2024

**LE PRÉSIDENT DE LA COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION DU CENTRE LITTORAL**

**DIRECTION DE L'HABITAT, DE L'AMENAGEMENT
ET DE LA MOBILITE**

Affaire suivie par : Florian SMOCK
Port. : 0594 28 85 31
Mél. : florian.smock@cacl-guyane.fr

N° 1543/2024/CACL/DHAM/FS

À

Monsieur Gilles ADESLSON
Maire de la Ville de Macouria

Hôtel de Ville de Macouria
Rue Benjamin CONSTANT

97355 MACOURIA

Objet : Consultation du Maire dans le cadre de l'approbation de la garantie d'emprunt – opération « BELLE RIVE » de la Société Immobilière de Kourou (SIMKO).

Monsieur le Maire, Cher collègue,

Par délibération du N° 2022-117-VM, le Conseil Municipal a approuvé la souscription de la commune de Macouria, au dispositif de garantie d'emprunt en faveur du logement social, mis en place par la CACL.

Cette délibération consiste au transfert de la garantie d'emprunt, pour la réalisation des opérations en cohérence avec le Plan Local de l'habitat (PLH) de la CACL.

Dans ce cadre, la SIMKO a sollicité la CACL pour une demande de garantie d'emprunt en lien avec l'opération « BELLE RIVE » située au lieu-dit « BELLE HUMEUR », pour un montant de 1 012 921,20 euros, soit 40% du prêt d'un montant de 2 532 303 euros. Pour rappel, le coût global de l'opération est estimé à 4 999 563 euros.

La procédure d'instruction prévoyant une consultation de la commune en amont, je vous sollicite afin de m'apporter une réponse par courrier dans un délai d'un mois, de votre décision concernant ce dossier, à savoir la validation ou le refus de la garantie d'emprunt sollicitée auprès de la CACL.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, Cher collègue, en l'assurance de mes salutations distinguées et mes sentiments dévoués à l'intérêt commun de notre bloc communal.

Serge SMOCK

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU CENTRE LITTORAL
Communauté d'Agglomération du Centre Littoral (C.A.C.L.)
Adresse siège : 4, Esplanade de la Cité d'Affaire CS 36029 - 97357 MATOURY CEDEX

Site internet : WWW.CACL-GUYANE.FR
Tel. : 05 94 28 28 28

